



कार्यालय नगर पालिक निगम, रतलाम (म.प्र.) 457001

01, कालेज रोड, रतलाम दूरभाष-07412-270555, फ़ैक्स नं. 07412-270556
Website- www.rmcratlam.in, Email- commratlam@mpurban.gov.in

क्रमांक / 24 / 2022

रतलाम दिनांक 13/01/2022

:: ई-निविदा आमंत्रण :: (सातवा आमंत्रण)

म.प्र. नगर पालिका निगम अधिनियम 1956 की धारा 80 एवं म.प्र. नगर पालिका (अचल सम्पत्ति अंतरण नियम) 2016 एवं दिनांक 04.05.2021 के संशोधन अंतर्गत ई-निविदा आमंत्रण सूचना ।

नगर पालिक निगम रतलाम की योजना महु रोड स्थित सुभाषचन्द्र काम्प्लेक्स की भूतल (महु रोड की तरफ) तथा लोअर ग्राउण्ड फ्लोर की कुल 98 दुकानों की (सुपर बिल्टप एरिया) साईज के आधार पर कलेक्टर गाईड लाईन अनुसार आरक्षित मूल्य की गणना कर म.प्र. नगर पालिक अधिनियम 1956 (क्रमांक 23 सन् 1956) की धारा 80 के अंतर्गत म.प्र. नगर पालिका (अचल सम्पत्ति अंतरण नियम) 2016 एवं दिनांक 04.05.2021 के संशोधन के अनुसार तालिका में वर्णित सम्पत्तियों के विक्रय हेतु ई-निविदा आमंत्रित की जाती है। प्रस्तुत किये जाने वाले प्रमाणपत्र, पहचान पत्र (वोटर आई डी, आधारकार्ड, ड्राईविंग लाईसेंस, पेनकार्ड) आरक्षण वर्ग के होने की स्थिति में सक्षम अधिकारी द्वारा जारी जाति प्रमाण पत्र की छायाप्रति संलग्न करना आवश्यक है। सम्पत्तियों के आरक्षित मूल्यों से अधिक राशि के प्रस्ताव/दर प्राप्त होने पर ही स्वीकृति की कार्यवाही की जावेगी। प्रस्तुत किये जाने वाले दस्तावेज का स्वप्रमाणीकरण किया जाकर प्रस्तुत करें। दुकानों के विस्तृत विवरण लागत मूल्य सहित निम्नानुसार है:-

क्रमांक	ई-निविदा क्रमांक	दुकान क्रमांक	क्षेत्रफल प्रति दुकान (सुपर बिल्टप एरिया) वर्गमीटर में	कुल मूल्य रूपये.	आरक्षण का प्रकार	निविदा प्रपत्र मूल्य	प्रतिभूति निक्षेप राशि (2.50 प्रतिशत)
अपर ग्राउण्ड फ्लोर							
1	179058	1 A कार्नर	33.43	3421200	अनुसूचित जाति पुरुष	5000	85530
2	179059	1 B	32.3	3295698	अनुसूचित जाति पुरुष	5000	82392
3	179060	2	32.89	3355898	अनारक्षित	5000	83897
4	179061	3	32.76	3342634	अनारक्षित	5000	83566
5	179062	4	32.76	3342634	अनुसूचित जाति पुरुष	5000	83566
6	179063	5	33.13	3380386	अनारक्षित	5000	84510
7	179065	6	33.13	3380386	अनारक्षित महिला	5000	84510
8	179066	8 कार्नर	33.43	3421200	अनारक्षित	5000	85530
9	179067	9	33.12	3379366	अनारक्षित	5000	84484
10	179068	10	32.99	3366102	अनारक्षित	5000	84153
11	179069	45	32.5	3316105	अनुसूचित जनजाति महिला	5000	82903
12	179070	11	32.76	3342634	अनारक्षित महिला	5000	83566
13	179072	12	33.36	3403854	दिव्यांग पुरुष/ महिला	5000	85096
14	179073	13	32.75	3341614	अनारक्षित	5000	83540
15	179074	14 कार्नर	33.47	3425281	अनारक्षित	5000	85632
16	179075	15 कार्नर	34.28	3507929	अनारक्षित	5000	87698
17	179076	16	33.26	3393651	अनारक्षित	5000	84841
18	179077	17	33.25	3392631	अनुसूचित जनजाति	5000	84816

51

19	179078	18 कार्नर	34.71	3551803	अनुसूचित जनजाति महिला	5000	88795
20	179079	19 कार्नर	34.31	3510990	अनारक्षित	5000	87775
21	179080	20	33.65	3433444	अनारक्षित	5000	85836
22	179081	21	33.37	3404875	अनारक्षित	5000	85122
23	179082	22 कार्नर	34.48	3528335	अनारक्षित	5000	88208
24	179083	23 कार्नर	34.59	3539559	अन्य पिछडावर्ग पुरुष	5000	88489
25	179084	24	32.93	3359980	अनारक्षित	5000	84000
26	179085	25	33.29	3396712	अनारक्षित	5000	84918
27	179086	26 कार्नर	33.12	3389569	अनारक्षित	5000	84739
28	179088	27 कार्नर	33.78	3456912	अनुसूचित जाति पुरुष	5000	86423
29	179089	28	33.39	3406915	अनुसूचित जाति पुरुष	5000	85173
30	179090	29	33.65	3433444	अनारक्षित	5000	85836
31	179091	30 कार्नर	34.48	3528335	अनारक्षित	5000	88208
32	179092	31 कार्नर	33.31	3408956	अनारक्षित	5000	85224
33	179093	32	32.9	3356919	अनारक्षित	5000	83923
34	179094	33	32.76	3342634	अनुसूचित जाति पुरुष	5000	83566
35	179095	34	32.52	3318146	अनारक्षित	5000	82954
36	179096	35	32.84	3350797	अनारक्षित	5000	83770
37	179097	36 कार्नर	33.29	3406915	अनारक्षित	5000	85173
38	179098	38	32.23	3288556	अनारक्षित	5000	82214
39	179099	39	32.68	3334471	अनारक्षित	5000	83362
40	179100	40	32.14	3279373	अनारक्षित	5000	81984
41	179101	41	32.9	3356919	अनारक्षित	5000	83923
42	179102	42	32.76	3342634	अनारक्षित	5000	83566
43	179103	43	32.76	3342634	अनारक्षित	5000	83566
44	179104	44 कार्नर	33.55	3433444	अनारक्षित	5000	85836
लोअर ग्राउण्ड फ्लोर							
45	179105	1 A कार्नर	31.86	3247839	अनारक्षित	5000	81196
46	179106	1 B	31.21	3171623	अन्य पिछडावर्ग पुरुष	5000	79291
47	179107	2	31.37	3187882	अनारक्षित महिला	5000	79697
48	179108	3	31.37	3187882	अनुसूचित जाति महिला	5000	79697
49	179109	4	31.37	3187882	अनुसूचित जाति पुरुष	5000	79697
50	179110	5	31.37	3187882	अनारक्षित	5000	79697
51	179111	6	31.37	3187882	अनारक्षित	5000	79697
52	179112	7 कार्नर	32.03	3265115	अनारक्षित	5000	81628
53	179113	8 कार्नर	31.81	3242758	अनारक्षित	5000	81069
54	179114	9	31.59	3210239	अनारक्षित	5000	80256
55	179115	10	31.59	3210239	अनारक्षित	5000	80256

56	179116	11	31.59	3210239	अनारक्षित	5000	80256
57	179117	12	31.59	3210239	अनारक्षित	5000	80256
58	179118	13	31.59	3210239	अनारक्षित	5000	80256
59	179119	15 कार्नर	31.81	3242758	अनारक्षित	5000	81069
60	179120	16 कार्नर	32.9	3353526	अनारक्षित	5000	83838
61	179121	17	31.39	3189915	अनारक्षित	5000	79748
62	179122	18	31.84	3235644	अनारक्षित	5000	80891
63	179123	19 कार्नर	32.92	3355558	अनारक्षित	5000	83889
64	179124	20 कार्नर	32.19	3281374	अनारक्षित	5000	82034
65	179125	21	31.66	3217353	अनारक्षित	5000	80434
66	179126	22	31.67	3218369	अनारक्षित	5000	80459
67	179127	23 कार्नर	33.93	3458196	अनारक्षित	5000	86455
68	179128	24 कार्नर	32.79	3342347	अनारक्षित	5000	83559
69	179129	25	32.06	3258001	अनुसूचित जनजाति पुरुष	5000	81450
70	179130	26	31.97	3248855	अनारक्षित महिला	5000	81221
71	179131	27 कार्नर	32.29	3291536	अनारक्षित	5000	82288
72	179132	28 कार्नर	33.19	3382996	दिव्यांग पुरुष/ महिला	5000	84575
73	179133	29	32.03	3254953	अनुसूचित जाति पुरुष	5000	81374
74	179134	30	32.06	3258001	अनारक्षित	5000	81450
75	179135	31 कार्नर	32.92	3355558	अन्य पिछडावर्ग पुरुष	5000	83889
76	179136	32 कार्नर	32.18	3280358	अनारक्षित	5000	82009
77	179137	34	31.59	3210239	अनारक्षित	5000	80256
78	179138	35	31.59	3210239	अनारक्षित	5000	80256
79	179139	36	31.15	3165525	अनारक्षित	5000	79138
80	179140	37 कार्नर	32.25	3287472	अनारक्षित	5000	82187
81	179141	38 कार्नर	32.18	3280358	अनारक्षित	5000	82009
82	179142	39	31.21	3171623	अनारक्षित	5000	79291
83	179143	40	31.21	3171623	अनुसूचित जनजाति पुरुष	5000	79291
84	179144	41	31.21	3171623	अनारक्षित	5000	79291
85	179145	42	31.21	3171623	अनारक्षित	5000	79291
86	179146	43	31.21	3171623	अनारक्षित	5000	79291
87	179147	46 B	34.85	3541527	अनारक्षित	5000	88538
88	179148	46 A	33.06	3359623	अन्य पिछडावर्ग महिला	5000	83991
89	179149	46	32.81	3334218	अनारक्षित	5000	83355
90	179150	47	33.06	3359623	अन्य पिछडावर्ग पुरुष	5000	83991
91	179151	48	33.06	3359623	अन्य पिछडावर्ग पुरुष	5000	83991
92	179152	49	33.06	3359623	अनारक्षित	5000	83991

93	179153	50	33.37	3391126	अनुसूचित जाति महिला	5000	84778
94	179154	51	33.37	3391126	अनारक्षित	5000	84778
95	179155	52	33.37	3391126	अनारक्षित	5000	84778
96	179156	53	33.21	3374867	अनारक्षित	5000	84372
97	179157	54	33.99	3454132	अनारक्षित महिला	5000	86353
98	179158	55	33.99	3454132	अनारक्षित	5000	86353

1- उपरोक्त निविदाओं के निविदा प्रपत्र ऑन लाईन भुगतान कर, क्रय किये जा सकते हैं। निविदा क्रय तथा प्रस्तुत करने की समय सारणी निम्नानुसार है :-

Publish Date :	15-01-2022 16:00	Pri Bid Meeting Date :	
Document Download/Sale Start Date:	15-01-2022 16:30	Bid Submission End Date :	10-02-2022 15:30
Bid Submission Start Date :	15-01-2022 17:00	Bid Opening Date :	11-02-2022 15:30

- 2- उपरोक्त निविदा की विस्तृत जानकारी नगर निगम रतलाम की वेबसाईड www.rmcratlam.in पर देखी जा सकती है।
3- समस्त निविदाकारों को सलाह दी जाती है कि वह अंतिम दिवस की प्रतीक्षा न कर निर्धारित समय सारिणी अनुसार निविदा की ऑनलाईन प्रक्रिया पूर्ण करें। वेबसाईट में किसी प्रकार की असुविधा के लिए विभाग उत्तरदायी नहीं होगा। वेबसाईट की किसी भी प्रक्रिया अथवा संचालन संबंधी जानकारी के लिये वेबसाईट का टोल फ्री नंबर 012-4001-002 पर संपर्क किया जा सकता है। निविदा में किसी भी प्रकार का संशोधन अथवा परिवर्तन वेबसाईट पर प्रदर्शित किया जावेगा। पृथक से समाचार पत्रों में प्रकाशन नहीं किया जावेगा। भवनों के संबंध में अन्य जानकारी नगर निगम कार्यालय में कार्यालयीन दिवस में कर्ष क्रमांक 14 से प्राप्त की जा सकती है विक्रय संबंधी समस्त भारत ऑनलाईन डाऊनलोड की सकती है।

५.
कार्यपालन यंत्री
नगर पालिक निगम रतलाम

पृ.क्रमांक/24/11/2022
प्रतिलिपि:-

रतलाम दिनांक 13/01/2022

- कलेक्टर एवं प्रशासक महोदय नगर पालिक निगम रतलाम की ओर सूचनार्थ।
- आयुक्त महोदय, नगर पालिक निगम रतलाम की ओर सूचनार्थ।
- मुख्य कार्यपालन अधिकारी रतलाम विकास प्राधिकरण रतलाम नोटिस बोर्ड पर चस्पा हेतु।
- कार्यपालनयंत्री जलसंसाधन विभाग रतलाम नोटिस बोर्ड पर चस्पा हेतु।
- कार्यपालनयंत्री म.प्र गृह निर्माण एवं अधोसंरचना विकास मण्डल रतलाम नोटिस बोर्ड पर चस्पा हेतु।
- कार्यपालनयंत्री लोकनिर्माण विभाग रतलाम नोटिस बोर्ड पर चस्पा हेतु।
- कार्यपालनयंत्री लोक स्वास्थ्य यात्रिकी खण्ड रतलाम नोटिस बोर्ड पर चस्पा हेतु।
- कार्यालय कलेक्टर जिला रतलाम नोटिस बोर्ड पर चस्पा हेतु।
- कार्यालय मुख्य नोटिस बोर्ड नगर पालिक निगम रतलाम नोटिस बोर्ड पर चस्पा हेतु।
- अनुसूचित जाति एवं अनुसूचित जनजाति वर्ग के पंजीकृत व्यापारियो/उद्यमियो/ सप्लायर्स की ओर सूचनार्थ।
- लेखाधिकारी नगर पालिक निगम रतलाम की ओर सूचनार्थ।

५.
कार्यपालन यंत्री
नगर पालिक निगम रतलाम

D/C